

**Муниципальная программа  
«Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы»  
на территории Алагирского района**

**1. Паспорт программы**

Наименование муниципальной программы	«Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы» (далее – программа)
Ответственный исполнитель	Отдел инженерных коммуникаций и муниципальных закупок
Цель программы	1. Повышение качества благоустройства дворовых и общественных территорий муниципального образования. 2. Повышение качества благоустройства мест массового отдыха населения (парков).
Задачи программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- обеспечение формирования единого облика муниципального образования;</li> <li>- обеспечение создания, содержания и развития объектов благоустройства на территории муниципального образования, включая объекты, находящиеся в частной собственности и прилегающие к ним территории;</li> <li>- повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории муниципального образования;</li> <li>- внедрение энергосберегающих технологий при освещении улиц, площадей, скверов, парков культуры и отдыха, других объектов внешнего благоустройства</li> </ul>
Целевые показатели результативности программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов в рамках программы;</li> <li>- количество благоустроенных территорий общего пользования в рамках программы,</li> <li>- доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов от общего количества благоустроенных дворовых территорий, расположенных в границах муниципального образования Алагирский район</li> <li>- доля благоустроенных территорий общего пользования от общего количества, предусмотренных к благоустройству территорий общего пользования, расположенных в границах муниципального образования Алагирский район.</li> <li>- качество благоустроенных мест массового отдыха населения (парков).</li> </ul>
Сроки реализации программы	Сроки реализации программы - 2018-2024 годы
Объемы и источники финансирования программы <sup>1</sup>	Общий объем финансирования Программы на 2018 - 2024 гг. составляет - 63318,0 тыс. рублей, в том числе средства:

	<p>федерального бюджета - 54925,0 тыс. рублей, в том числе по годам:  2018 год - 8803,1 тыс. рублей;  2019 год - 8890,0 тыс. рублей;  2020 год - 7446,38 тыс. рублей;  2021 год - 7446,38 тыс. рублей;  2022 год - 7446,38 тыс. рублей.  2023 год - 7446,38 тыс. рублей  2024 год - 7446,38 тыс. рублей</p> <p>Республиканского бюджета Республики Северная Осетия-Алания - 3971,0 тыс. рублей, в том числе по годам:  2018 год - 699,0 тыс. рублей;  2019 год - 455,0 тыс. рублей;  2020 год - 563,4 тыс. рублей;  2021 год - 563,4 тыс. рублей;  2022 год - 563,4 тыс. рублей.  2023 год - 563,4 тыс. рублей  2024 год - 563,4 тыс. рублей</p> <p>Бюджета муниципального образования Алагирский район - 4422,0 тыс. рублей, в том числе по годам:  2018 год - 950,0 тыс. рублей;  2019 год - 655,0 тыс. рублей;  2020 год - 563,4 тыс. рублей;  2021 год - 563,4 тыс. рублей;  2022 год - 563,4 тыс. рублей.  2023 год - 563,4 тыс. рублей.  2024 год - 563,4 тыс. рублей.</p> <p>Внебюджетные источники</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации программы</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- увеличение количества благоустроенных дворовых территорий.</li> <li>- доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов от общего количества предусмотренных к благоустройству дворовых территорий, расположенных в границах муниципального образования%;</li> <li>- количество благоустроенных территорий общего пользования района ед.;</li> <li>- площадь благоустроенных территорий общего пользования га;</li> <li>- доля благоустроенных территорий общего пользования от общего количества, предусмотренных к благоустройству территорий общего пользования %;</li> <li>- доля финансового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий</li> </ul>

## 2. Общие положения

<sup>1</sup>При наличии расходных обязательств соответствующих бюджетов на финансирование отдельных мероприятий программы.

## **2.1. Постановка общерайонной проблемы и обоснование необходимости разработки программы**

Формирование современной городской среды становится общественно-политической задачей и является ключевой задачей приоритетного проекта «Формирование современной городской среды».

Уровень благоустройства определяет комфортность проживания жителей муниципального образования Алагирский район и является одной из проблем, требующих каждодневного внимания и эффективного решения.

Удобство жизни в городе во многом зависит от качества городской среды. Это понятие включает в себя широкий спектр вопросов, связанных непосредственно с состоянием жилья, дворов, социальной инфраструктуры, наличием в шаговой доступности необходимых для повседневной жизни объектов: парковок, зон отдыха, парков и т. д.

В рамках приоритетного проекта «Формирование современной городской среды», целью которого является создание условий для системного повышения качества и комфортности городской среды, разработана настоящая программа.

В ходе реализации программы будет выполнен комплекс работ по благоустройству отобранных с участием горожан общественных территорий, имеющих общегородское значение для организации комфортного отдыха и проведения общегородских мероприятий.

Понятия и термины, используемые в программе:

заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству и обеспечивающие финансовое (трудовое) участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий;

дворовая территория- совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

территория общего пользования города – наиболее часто посещаемая улица, площадь, набережная и другие.

минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов включает в себя: ремонт дворовых проездов; обеспечение освещения дворовых территорий с применением энергосберегающих технологий; установку скамеек; установку урн для мусора (далее – минимальный перечень работ по благоустройству);

дополнительный перечень видов работ: оборудование детских и (или) спортивных площадок,  
оборудование автомобильных парковок,  
озеленение территорий, и т.д.

В ходе реализации мероприятий программы будут проведены работы по благоустройству территорий муниципального образования Алагирский район, синхронизированные с реализуемыми в муниципальном образовании федеральными, региональными и муниципальными программами (планами) строительства (реконструкции, ремонта) объектов недвижимого имущества.

Программа включает:

а) адресный перечень всех дворовых территорий многоквартирных домов, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в период 2018-2024 гг. исходя из минимального перечня работ по благоустройству (очередность благоустройства определяется в порядке поступления предложений заинтересованных лиц об их участии в выполнении указанных работ);

б) адресный перечень всех муниципальных территорий общего пользования, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в 2018-2024 гг.;

в) перечень мест массового отдыха населения (парков)

г) адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, подлежащих благоустройству не позднее 2020 года за счет средств указанных лиц в соответствии с заключенными соглашениями с органами местного самоуправления;

д) адресный перечень подлежащих созданию (восстановлению, реконструкции) объектов централизованного питьевого водоснабжения сельских населенных пунктов (при необходимости, определяемой уполномоченным органом местного самоуправления сельского поселения).

Принять решение по благоустройству дворовых и общественных пространств (общественных территорий) района могут только сами жители. Для решения поставленной задачи важнейшая роль отводится надежной обратной связи с населением.

Реализация мероприятий программы окажет существенное положительное влияние на социальное благополучие населения района и решение проблемы, обеспечивающей кардинальное улучшение качества жизни населения.

## **2.2. Характеристика нормативного правового регулирования реализации вопросов и текущего состояния сферы благоустройства**

2.2.1. По данным статистики, в муниципальном образовании Алагирский район численность населения на 1 января 2017 года составляет 36 900 человек.

2.2.2. Муниципальное образование Алагирский район производит регулирование землепользования и застройки его территории посредством разработки, согласования, утверждения, внесения изменений и дополнений, а также обеспечения исполнения требований документа территориального планирования района – генерального плана района и документации по планировке территории района проектов планировки, проектов межевания, а также Правил землепользования и застройки района.

Правила землепользования и застройки в Алагирском районе утверждены решениями Собрания представителей городского и сельских поселений.

2.2.3. На территории городского и сельских поселений муниципального образования разработаны и действуют Правила благоустройства.

Правила утверждены решениями Собрания представителей городского и сельских поселений МО Алагирский район.

Целью настоящих Правил является урегулирование отношений между пользователями земли (собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков) и органом местного самоуправления по содержанию территории муниципального образования.

Настоящие Правила устанавливают:

- порядок содержания территории района юридическими лицами и гражданами-землепользователями;
- границы территории, за содержание которой ответственны землепользователи.

## **2.3. Основная цель, задачи, этапы и сроки выполнения программы, целевые индикаторы**

Целью программы является улучшение качества благоустройства общественных территорий муниципального образования Алагирский район, направленного на повышение комфортного уровня жизни населения района.

Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

- обеспечение формирования единого облика муниципального образования;
- обеспечение создания, содержания и развития объектов благоустройства на территории муниципального образования, включая объекты, находящиеся в частной собственности и прилегающие к ним территории;

- повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории муниципального образования.

Решение вышеуказанных задач возможно при реализации приоритетного проекта, направленного на формирование современной городской среды.

Мероприятия программы по благоустройству общественных территорий района планируется реализовать в течение 2018 г. - 2024 г.

#### **Целевые показатели (индикаторы) реализации муниципальной программы**

№	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение						
			2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.
1	Количество благоустроенных дворовых территорий	Ед.	0	3	4	6	3	4	4
2	Количество благоустроенных общественных территорий	Ед.	1	1	2	3	3	3	4
3	Доля благоустроенных дворовых территорий	%	0	34	38	41	48	52	58
4	Доля благоустроенных общественных территорий	%	5	9,5	28,5	35	41	45	51
5	Количество мест массового отдыха ( парков)	Ед.	1	0	0	0	0	0	0

#### **2.4. Характеристика мероприятий программы**

В рамках реализации мероприятий программы предусмотрены три направления в сфере благоустройства территории Алагирского района:

- обеспечение формирования единого облика муниципального образования;
- благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов;
- благоустройство территорий общего пользования.
- благоустройство мест массового отдыха населения (парков)

Для решения первой задачи для всех поселений были разработаны (скорректированы) Правила благоустройства.

Правила благоустройства разработаны (скорректированы) в соответствии с рекомендациями министерства строительства и ЖКХ РФ, утвержденными приказом от 13.04. 2017 № 711/пр.

Согласно ст. 28 федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ и Порядка организации и проведения публичных слушаний определен уставом муниципального образования и предусматривает заблаговременное оповещение жителей муниципального образования о времени и месте проведения публичных слушаний.

Публичные слушания проведены по адресу: г. Алагир, ул. Кодоева, 45 Администрация местного самоуправления Алагирского района в период с «28» октября по «28» ноября 2017 года.

В публичных слушаниях приняли участие 2000 человек, что составляет 5 % от общего количества жителей Алагирского района.

Для решения второй задачи были разработаны и утверждены в 2017 году муниципальные нормативные правовые акты по вопросам реализации программы:

Порядок осуществления контроля за реализацией муниципальной программы "Формирование современной городской среды", утвержденный постановлением Администрации Алагирского района от 29.11.2017 № 1450;

Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений по включению дворовой территории, утвержденный постановлением Администрации Алагирского района от 29.11.2017 № 1449;

Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования муниципального образования, утвержденный постановлением Администрации Алагирского района от 29.11.2017 № 1449.

Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов предусматривает:

- ремонт дворовых проездов,
- обеспечение освещения дворовых территорий,
- установку скамеек,
- установку урн.

Дополнительный перечень предусматривает следующие виды работ:  
оборудование детских и (или) спортивных площадок,  
оборудование автомобильных парковок,  
озеленение территорий, и т.д.

Дополнительный перечень работ реализуется только при условии реализации работ, предусмотренных минимальным перечнем по благоустройству.

В реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках минимального перечня работ по благоустройству предусмотрена трудовая форма участия заинтересованных лиц.

В реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству предусмотрена финансовая форма участия заинтересованных лиц.

Организация финансового участия осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. Размер финансового участия должен быть не менее 1 процента от стоимости выполненных работ.

Подтверждением факта **финансового участия** заинтересованного лица в реализации дополнительного перечня работ по благоустройству, является перевод средств финансового участия на **специальный счет** и предоставление в Администрацию копии платежного поручения на перевод средств. Платежный документ, подтверждающий финансовое участие, представляется в Администрацию не позднее 2 (двух) рабочих дней со дня перечисления денежных средств в установленном порядке.

Размер **финансового участия** заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках дополнительного перечня работ определяется как процент от сметной стоимости таких работ.

Необходимым условием реализации программы является проведение мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений и общественных территорий для инвалидов.

Очередность благоустройства определяется в порядке поступления предложений заинтересованных лиц об их участии в выполнении указанных работ в муниципальной программе.

Заинтересованные лица направляют свои предложения в соответствии с порядком, утвержденным постановлением Администрации Алагирского района от 29.11.2017 № 1449.

Предложения об участии в муниципальной подпрограмме принимаются на общем собрании собраний собственников помещений в порядке, установленном ст. 44-49 Жилищного кодекса РФ.

Инициативным жителям оказывается содействие в проведении собраний собственников помещений в порядке, установленном ст. 44-49 Жилищного кодекса РФ.

Адресный перечень всех дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве рассматривается и согласовывается решением общественной комиссии по оценке предложений заинтересованных лиц, осуществлению контроля за реализацией муниципальной программы «Формирование современной городской среды» администрации Алагирского района.

В целях благоустройства общественных пространств формируется адресный перечень всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в 2018-2022 годах.

Очередность благоустройства общественных пространств определяется ежегодно по этапам с учетом мнения граждан.

## **2.5. Управление реализацией программы и контроль за ходом ее выполнения**



Организация управления реализацией программы осуществляется общественной комиссией по осуществлению контроля за реализацией муниципальной программы «Формирование современной городской среды».

В целях информационно-аналитического обеспечения управления реализацией программы осуществляется наполнение информация о ходе реализации программы:

на официальном сайте Алагирского района [www.алаг-ир.рф](http://www.алаг-ир.рф) сети «Интернет»;

в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).

Внешний финансовый контроль за использованием бюджетных средств, направленных на реализацию мероприятий, предусмотренных программой, осуществляет Администрация местного самоуправления Алагирского района и несет ответственность за реализацию и достижение конечных результатов мероприятий программы.

### **3.Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий МО Алагирский район**

1. Настоящий Порядок аккумулирования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий (далее – Порядок), регламентирует процедуру аккумулирования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий муниципального, механизм контроля за их расходованием.

2. Муниципальной программой «Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы» предусмотрено финансовое или трудовое участие заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий.

3. Под формой финансового участия понимается участие заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству с долевым участием, которое составляет 1% от стоимости выполнения работ по данной дворовой территории.

4. Финансовое участие заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории по дополнительному перечню работ осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном

доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

5. Администрация Алагирского района заключает соглашения с заинтересованными лицами, принявшими решение о благоустройстве дворовых территорий, в которых определяются порядок и сумма перечисления денежных средств заинтересованными лицами.

6. Объем денежных средств заинтересованных лиц определяется в соответствии с пунктом 3 данного порядка.

7. Перечисление денежных средств заинтересованными лицами осуществляется до начала работ по благоустройству дворовой территории.

Ответственность за неисполнение заинтересованными лицами указанного обязательства определяется в заключенном соглашении.

8. Администрация Алагирского района обеспечивает учет поступающих от заинтересованных лиц денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

9. Администрация Алагирского района обеспечивает ежемесячное опубликование на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной системе «Интернет» данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

10. Администрация Алагирского района ежемесячно обеспечивает направление данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству, в адрес общественной комиссии.

11. Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется Администрацией Алагирского района на финансирование дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, проектов.

12. Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется в соответствии с условиями соглашения на выполнение работ в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

13. Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется Администрацией Алагирского района в соответствии с бюджетным законодательством.

14. Администрация Алагирского района обеспечивает возврат аккумулированных денежных средств заинтересованным лицам в срок до 31 декабря текущего года при условии:

- экономии денежных средств, по итогам проведения конкурсных процедур;
- возникновения обстоятельств непреодолимой силы;
- возникновения иных случаев, предусмотренных действующим законодательством.

**4.Порядок  
разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и  
утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовых  
территорий многоквартирных домов,  
территорий общего пользования и  
мест массового отдыха населения (парков)  
расположенных на территории МО Алагирский район**

**Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру разработки, обсуждения с представителями заинтересованных лиц дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирных домов, расположенных на территории Алагирского района, дизайн-проекта благоустройства общественной территории Алагирского района, а также их утверждение с целью формирования муниципальной программы «Формирование современной городской среды» в МО Алагирский район. (далее – Порядок).

1.2. Под дизайн-проектом благоустройства дворовой территории многоквартирных домов, расположенных на территории Алагирского района, а так же дизайн-проекта благоустройства общественной территории и мест массового отдыха населения (парков) Алагирского района понимается графический и текстовый материал, включающий в себя визуализированное изображение дворовой территории или территории общего пользования, представленный в нескольких ракурсах, с планировочной схемой, фотофиксацией существующего положения, с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению (далее – дизайн проект).

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых к благоустройству работ. В состав дизайн-проекта может быть включена как проектно-сметная документация, так и упрощенный вариант в виде изображения дворовой территории или территории общего пользования с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению.

1.3. Под дворовой территорией понимается территория, прилегающая к жилым зданиям и находящаяся в общем пользовании проживающих в нем

лиц, ограниченная по периметру жилыми зданиями, строениями, сооружениями или ограждениями.

1.4. К заинтересованным лицам относятся: собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории и (или) территории общего пользования, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица).

### **Разработка дизайн - проектов**

2.1. Разработка дизайн-проекта в отношении дворовых территорий многоквартирных домов и территорий общего пользования, расположенных на территории Алагирского района, осуществляется в соответствии с Правилами благоустройства территории муниципального образования Алагирский район, принятых Решением Собрании представителей городского и сельских поселений Алагирского района, требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также строительными, санитарными и иными нормами и правилами.

2.2. Дизайн-проект дворовой территории разрабатывается уполномоченным органом администрации Алагирского района.

2.3. Разработка дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется с учетом минимальных и дополнительных перечней работ по благоустройству дворовой территории.

2.4. Разработка дизайн – проекта территории(ий) общего пользования осуществляется отделом архитектуры и градостроительства администрации Алагирского района.

2.5. Разработка дизайн – проекта мест массового отдыха населения (парков) осуществляется отделом архитектуры и градостроительства администрации Алагирского района.

### **Обсуждение, согласование и утверждение дизайн-проекта**

3.1. В целях обсуждения, согласования и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, уполномоченное лицо, которое вправе действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме, придомовая территория которого включена в адресный перечень дворовых территорий проекта программы (далее – уполномоченное лицо) согласовывает в администрации Алагирского района дизайн-проект для его обсуждения и согласования.

3.2. Обсуждение, согласование и утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, представленного в составе заявки на участие в муниципальной программе «Формирование современной городской среды на 2018-2024г.» на

территории Алагирского района, дизайн-проекта общественной территории осуществляется общественной комиссией по обеспечению реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды», созданной постановлением администрации местного самоуправления Алагирского района от 29.11.2017 № 1450.

3.3. Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома утверждается в двух экземплярах, один из них хранится у уполномоченного лица, второй в администрации Алагирского района.

3.4. Дизайн-проект благоустройства территории общего пользования утверждается в одном экземпляре и хранится в администрации Алагирского района.

3.5. Дизайн-проект благоустройства мест массового отдыха населения (парков) утверждается в одном экземпляре и хранится в администрации Алагирского района.

#### **4. Форма участия (финансовое или трудовое) и доля участия заинтересованных лиц в выполнении минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий (в случае если собственниками помещений в МКД, заинтересованными лицами принято решение о таком участии)**

Заинтересованные лица принимают участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территории в рамках минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству в форме трудового и (или) финансового участия в размере не менее 5 % от стоимости мероприятий.

Под формой трудового участия понимается неоплачиваемая трудовая деятельность заинтересованных лиц, имеющая социально полезную направленность, не требующая специальной квалификации и организуемая для выполнения минимального и (или) дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий.

Под формой финансового участия понимается привлечение денежных средств заинтересованных лиц для финансирования части затрат по выполнению минимального и (или) дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий.

Организация трудового и (или) финансового участия осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленным соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Финансовое (трудовое) участие заинтересованных лиц в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий должно

подтверждаться документально в зависимости от избранной формы такого участия.

Трудовое участие граждан может быть внесено в виде следующих мероприятий, не требующих специальной квалификации, таких как: субботники;

подготовка дворовой территории к началу работ (земляные работы); участие в строительных работах:

снятие старого оборудования, установка уличной мебели, зачистка от ржавчины, окрашивание элементов благоустройства;

участие в озеленении территории: высадка растений, создание клумб, уборка территории;

обеспечение благоприятных условий для работников подрядной организации, выполняющей работы (например, организация горячего чая). Информация о начале реализации мероприятий по благоустройству (конкретная дата, место проведения, памятка и другие материалы) размещается администрацией района на официальном веб-сайте в сети «Интернет», а также непосредственно в многоквартирных домах – на информационных стендах.

В качестве документов (материалов), подтверждающих трудовое участие, могут быть представлены отчет о выполнении работ, включающий информацию о проведении мероприятия с трудовым участием граждан, отчет совета многоквартирного дома, лица, управляющего многоквартирным домом, о проведении мероприятия с трудовым участием граждан. При этом, рекомендуется в качестве приложения к такому отчету представлять фото-, видеоматериалы, подтверждающие проведение мероприятия с трудовым участием граждан.

Документы, подтверждающие трудовое участие, представляются в администрацию района не позднее 10 календарных дней со дня окончания работ, выполняемых заинтересованными лицами.

При выборе формы финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках дополнительного перечня (минимального перечня - в случае принятия такого решения) работ по благоустройству доля участия определяется как процент от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории.

## **5. Условие о проведении работ по благоустройству в части обеспечения доступности для маломобильных групп населения.**

При формировании объема работ по благоустройству дворовых территорий и территорий общего пользования населения предусматривается возможность использования обеспечения доступности для маломобильных групп населения, объектов инфраструктуры (оборудование пандусов, кнопки вызова, таблички для слепых и т. п.) объектов. Работы по созданию комфортных условий обеспечения

доступности для маломобильных групп населения будут проведены в соответствии со статьей 15 Федерального закона от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», и в соответствии со сводом правил № СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

**Перечень  
мероприятий программы «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы  
на территории МО Алагирский район**

Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый результат	Показатель результативности
		начала реализации	окончания реализации		
<b>Задача 1. Обеспечение формирования единого облика муниципального образования</b>					
1.1. Применение правил благоустройства, утвержденных органом местного самоуправления по результатам публичных слушаний <sup>2</sup>	АМС городского и сельских поселений	2018	2024	Обеспечение надлежащего содержания территории района	Определение и закрепление лиц ответственных за содержанием объектов благоустройства по этапам в процентах от общего количества объектов благоустройства в муниципальном образовании:

<sup>2</sup>Согласно Федеральному закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ к вопросам местного значения городских округов (п.25 ст.16) и поселений (п.19 ст.14) отнесено утверждение Правил благоустройства городских округов и поселений, соответственно.

Правила благоустройства территорий поселений, городских округов должны быть приведены в соответствие с рекомендациями министерства строительства и ЖКХ РФ, утвержденными приказом от 13.04.2017 № 711/пр и утверждены в срок до 01.09.2017.



1.2. Реализация комплексных проектов благоустройства с привлечением собственников земельных участков, находящихся в непосредственной близости от территории комплексных проектов благоустройства и иных заинтересованных сторон	ОИКИМЗ и АМС городского и сельских поселений	2018	2024	Вовлечение жителей города в реализацию проектов по благоустройству	
1.3. Применение лучших практик (проектов, дизайн-проектов) благоустройства дворов, общественных территорий и мест массового отдыха населения (парков)	ОИКИМЗ и АМС городского и сельских поселений	2018	2024		Создание не менее 1-ой концепции благоустройства дворов и общественных территорий, ежегодно <sup>3</sup>
1.4. Обеспечение системной работы административной комиссии, рассматривающей дела о нарушении правил благоустройства	Административная комиссия АМС Алагирского района	2018	2024	Активизация деятельности административной комиссии	
1.5. Обеспечение надлежащего состояния и эксплуатации элементов благоустройства на территории муниципального образования (организация уборки мусора, освещения, озеленения общественных территорий)	ОИКИМЗ, АМС городского и сельских поселений, управляющие компании	2018	2024	Обеспечение надлежащего содержания территории города	
1.6. Иные мероприятия					

<sup>3</sup>В концепции отражается настоящее и будущее территории

а) характеристика, описание (текстовое, графическое) территории в настоящее время, место расположения (адрес), анализ существующих сценариев использования, анализ проблем, анализ ценностей и потенциала территории, задачи по развитию территории;

б) характеристика, описание (текстовое, графическое), планируемые сценарии использования территории по результатам работ по благоустройству.

Задача 2. Обеспечение создания, содержания и развития объектов благоустройства на территории муниципального образования, включая объекты, находящиеся в частной собственности и прилегающие к ним территории					
2.1.1. Формирование (уточнение, корректировка) паспорта дворовых территорий на основании данных о проведении инвентаризации дворовых территорий с учетом их физического состояния <sup>4</sup>	АМС городского и сельских поселений	2018	2024		Паспорт дворовой территории от общего количества дворовых территорий.
2.1.2. Организация подачи и сбор предложений заинтересованных лиц о благоустройстве дворовых территорий	АМС Алагирского района	2018	2024		Количество и доля предложений, поступивших от заинтересованных лиц о финансовом участии при благоустройстве дворовых территорий
2.1.3. Оказание содействия инициативным жителям в проведении собраний собственников помещений в порядке, установленном ст. 44-49 Жилищного кодекса РФ	АМС городского и сельских поселений	2018	2024	Вовлечение жителей района в реализацию проектов по благоустройству	Разработка (обеспечение) инициативных жителей методическими рекомендациями «Как мой двор включить в программу».  Протоколы собраний собственников помещений в многоквартирном доме, оформленные согласно Жилищному кодексу РФ
2.1.4. Формирование земельного участка на котором расположен многоквартирный дом с озеленением и элементами благоустройства	АМС городского и сельских поселений	2018	2024		Кадастровый учет земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом с

					озеленением и элементами благоустройства по этапам  Передача в общедолевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме
2.1.5. Иные мероприятия					
<b>2.2. Благоустройство общественных пространств</b>		2018	2024		Адресный перечень всех общественных территорий приведен в приложение
2.2.1. Формирование (уточнение, корректировка) паспорта общественных территорий на основании данных о проведении инвентаризации общественных территорий с учетом их физического состояния <sup>5</sup> по графику	АМС городского и сельских поселений	2018	2024		Паспорт общественного пространства по форме согласно приложению № 7 к Программе
2.2.2. Определение наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования подлежащей благоустройству в порядке, установленном органом местного самоуправления	АМС городского и сельских поселений	2018	2024	Привлечение граждан к выбору общественной территории	Решение общественной комиссии об утверждении наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования (протокол).
2.2.3. Иные мероприятия					
<b>2.3. Благоустройство мест массового отдыха (парков)</b>					

2.3.1. Формирование (уточнение, корректировка) паспорта парка на основании данных о проведении инвентаризации парковых территорий с учетом их физического состояния <sup>6</sup>	АМС городского и сельских поселений				
2.3.2. Иные мероприятия					
<b>Задача 3. Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории муниципального образования</b>					
3.1. Проведение опроса граждан о выборе территории общего пользования для благоустройства <sup>7</sup>	АМС Алагирского района	2018	2024	Выявление реальных потребностей различных групп населения.	
3.2. Организация обсуждения и выработки концепций благоустройства территории общего пользования <sup>8</sup>	АМС Алагирского района	2018	2024		
3.3. Привлечение жителей: - к посадке зеленых насаждений; - уборке несанкционированных свалок и т.д.	АМС городского и сельских поселений	2018	2024	Обеспечение надлежащего содержания территории района	Проведение субботников, не менее 2-ух, ежегодно
3.4. Иные мероприятия					

---

<sup>6</sup>

<sup>7</sup>

<sup>8</sup>

Приложение № 2  
к муниципальной программе  
«Формирование современной  
городской среды»

**Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Площадь жилых и нежилых помещений, кв. м	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	Дата поступления предложений заинтересованных лиц в орган местного самоуправления об участии в выполнении работ по благоустройству дворовой территории	Финансовое участие, тыс. руб.		Виды трудового участия <*>	Наименование управляющей организации
					Стоимость работ по благоустройству, всего, тыс. руб.	В том числе минимальный перечень работ по благоустройству, тыс. руб.		
1	2	3	4	5	6	7	9	10
1								
2...								

Примечание:

<\*> Виды трудового участия:

выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, как например: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора) и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории, посадка деревьев, охрана объекта);

предоставление строительных материалов, техники и т.д



**Состав и ресурсное обеспечение программы по источникам финансирования и классификации расходов бюджетов**

№ п/п	Наименование программы, отдельного мероприятия, источник финансирования	Ответственный исполнитель, соисполнитель, государственный заказчик координатор, участник	Код бюджетной классификации				Объемы бюджетных ассигнований (тыс. рублей)						
			ГРБЦ	РЗПР	ЦСР	ВР	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1.	<b>Программа, всего:</b>	Ответственный исполнитель: ОИКИМЗ					10452,1	10000,00					
	- федеральный бюджет						8803,1	8890,0					
	- региональный бюджет						662,59	455,0					
	- бюджет муниципального образования						986,41	655,0					
	- внебюджетные средства						0						
2	<b>Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству, всего:</b>						0	2000,00					
	- федеральный бюджет						0	1778,00					
	- региональный бюджет						0	91,00					
	- бюджет муниципального						0	131,00					

	ого образования													
	- внебюджетные средства					0	0							
3	<b>Благоустройство общественных пространств, всего:</b>	Ответственный исполнитель: ОИКМЗ				7700,0	8000,0							
	- федеральный бюджет					6510,0	7112,0							
	- региональный бюджет					490,0	364,00							
	- бюджет муниципального образования					700,0	524,00							
	- средства финансового участия заинтересованных лиц					0	0							
4	<b>Благоустройство мест массового отдыха населения (парков):</b>	Ответственный исполнитель: ОИКМЗ				2752,1	0							
	- федеральный бюджет					2293,1	0							
	- региональный бюджет					172,59	0							
	- бюджет муниципального образования					286,41	0							
	- внебюджетные средства					0	0							





1.2. На благоустройство территорий городских округов соответствующего функционального назначения (площадей, набережных, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий), в том числе:								
средства федерального бюджета	тыс. руб.		x					
Средства регионального бюджета	тыс. руб.		x					
средства местного бюджета	тыс. руб.							
II. Результат от реализации муниципальной программы								
Количество благоустроенных дворовых территорий, в том числе:	ед.							
уложено асфальтного полотна	кв. м.							
установлено (отремонтировано) скамеек	ед.							
установлено скамеек	ед.							

установлено урн для мусора	ед.							
Площадь благоустроенных дворовых территорий, в том числе: площадь благоустроенных дворовых территорий с привлечением студенческих отрядов.	кв. м кв. м							
Количество благоустроенных территорий соответствующего функционального назначения (площадей, набережных улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий), в том числе:								

К отчету прикладываются следующие документы:

- копии актов выполненных работ, акты приемки-сдачи, товарные накладные – для поставки товаров;
- копии документов, подтверждающих оплату выполненных работ.

**Информация о достигнутых показателях результативности реализации мероприятий по  
муниципальному образованию Алагирский район  
за \_\_\_\_\_20\_\_ года (по кварталам, нарастающим итогом)**

№ п/п	Наименование показателя результативности	Единица измерения	201_ год			
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал
1	2	3	4	5	6	7
1	Количество благоустроенных дворовых территорий (полностью освещенных, оборудованных местами для проведения досуга и отдыха разными группами населения, малыми архитектурными формами	Шт.				
2	Доля благоустроенных дворовых территорий в общем количестве дворовых территорий в муниципальном образовании	%				

3	Количество благоустроенных общественных территорий муниципального образования (площадей, набережных, улиц, скверов, парков, иных территорий)	Шт.				
4	Доля благоустроенных общественных территорий муниципального образования (площадей, набережных, улиц, скверов, парков, иных территорий)	%				
5	Площадь благоустроенных общественных территорий муниципального образования (площадей, набережных, улиц, скверов, парков, иных территорий)	кв. м				
6	Доля площади благоустроенных общественных территорий муниципального образования (площадей, набережных, улиц, скверов, парков, иных территорий)	%				

Приложение № 7  
к муниципальной программе  
«Формирование современной городской  
среды на 2018-2024 годы»

**Дворовые территории, подлежащие благоустройству по программе  
«Формирование современной городской среды на 2018-2024годы»  
на территории Алагирского района**

№	2018г	2019г	2020г	2021г	2022г	2023г	2024г
1		Пос. Фиагдон корпус 6	кв. Энергетиков 2	ул. К.Хетагурова 229	Пос. Мизур корпус 31	Пос. Мизур корпус 23	Пос. Мизур корпус 38
2		Пос. Мизур корпус 39	кв.Энергетиков 1	ул. К. Хетагурова 108	Пос. Фиагдон корпус 12	Пос. Мизур корпус 13	Пос. Мизур корпус 39
3		Пос. Мизур корпус 3	Пос. Мизур корпус 23	ул. К. Хетагурова 128	Пос. Фиагдон корпус 13	Пос. Мизур корпус 18	Пос. Мизур корпус 41
4			Пос. Мизур корпус 14	ул. А. Агузарова 3, 3А	Пос. Фиагдон корпус 8	Пос. Мизур корпус 21	Пос. Мизур корпус 55
5			Пос. Мизур корпус 16	ул. А. Агузарова 5	Пос. Фиагдон корпус 1	Пос. Мизур корпус 20	Пос. Фиагдон корпус 14
6			кв. Энергетиков 7	Пос. Мизур корпус 2	Пос. Мизур корпус 19	Пос. Мизур корпус 10	Пос. Фиагдон корпус 15
7			Пос. Мизур корпус 13	кв. Энергетиков 4	Пос. Фиагдон корпус 7	Пос. Фиагдон корпус 6	Пос. Фиагдон корпус 5
8			кв. Энергетиков 3	Пос. Мизур корпус 11	Пос. Мизур корпус 12	Пос. Фиагдон корпус 9	
9					Пос. Мизур корпус 22	Пос. Фиагдон корпус 10	

1 0						Пос. Фиагдон корпус 11	
--------	--	--	--	--	--	------------------------	--

Приложение № 8  
к муниципальной программе  
«Формирование современной  
городской среды на 2018-2022  
годы»

**Общественные территории, подлежащие благоустройству по программе  
«Формирование современной городской среды на 2018-2024годы»  
на территории Алагирского района**

№	2018г	2019г	2020г	2021г	2022г	2023г	2024г
1	Г. Алагир Аллея по ул. Ленина (от ул. Агузарова до ул. Терешковой	Г. Алагир Аллея по ул. Ленина (от ул. Терешковой до ул. А.Агузарова)	с. Н.Бираганг, общ.тер. ул. Коста Хетагурова1/1	Г. Алагир, Водная станция ул. Комсомольская 2/9	С. Суадаг Общест. тер. район ДК ул.Хадарцева	Сел. Майрамадаг ул. Мисикова сквер	С. Ногкау Общест. тер. вокруг Мемориала славы
2			Пос. Мизур Общест. тер. в районе ДК	С. Црау Общест. тер в районе ДК	Сел. Ногкау ул. Цаликова 66а	Пос. Мизур, парковая зона (сквер)	Сел. Майрамадаг район здания АМС
3			С. Црау Общест. тер в районе здания АМС	С. Хаталдон ул. Кцоева 48-50 (район АМС и ДК)	с. Бираганг, общ. тер ул.Кирова район Церкви	Пос. Мизур, тратуар от стадиона до здания АМС пос. Мизур	Сел. Дзуарикау ул. Газданова район здания АМС
4					Пос. Фиагдон (тратуар от кор.4 до кор.7)	Пос. Суадаг, парковая зона (сквер) ул. Хадарцева	Пос. Фиагдон (район АМС и ДК)






Приложение № 9  
к муниципальной программе  
«Формирование современной  
городской среды на 2018-2024  
годы»


**Места массового отдыха населения (парки), подлежащие благоустройству по программе  
«Формирование современной городской среды на 2018-2024годы»  
на территории МО Алагирский район**

<b>№</b>	<b>2018г</b>	<b>2019г</b>	<b>2020г</b>	<b>2021г</b>	<b>2022г</b>
1	Г. Алагир ул. Ч. Басиевой № 111.				











**Примерный визуализированный перечень образцов, элементов благоустройства предлагаемых к размещению на дворовой территории**

Минимальный перечень		
№п/п	Наименование	Образец элемента
1	Пандус стационарный для инвалидных колясок	
2	Пандус откидной для детских колясок	
3	Светодиодный светильник для ЖКХ Влагозащищенный корпус из поликарбоната; ударопрочное поликарбонатное стекло Мощность: 10 Вт	
4	Уличный напольный светодиодный светильник алюминий, черный/пластик Габаритные размеры: 191x46,5x42,5 см Мощность: 3x3,7 Вт	
5	Светильник светодиодный влагозащищенный Габаритные размеры: 185x90 мм Мощность: 6 Вт	

6	<p>Скамейка уличная  Материалы:  Опоры:Сталь.  Сиденье и спинка:Брусиз хвойных пород древесины  Фурнитура:Оцинкованная  Габаритные размеры:  1460x555x745 мм</p>	
7	<p>Скамейка уличная  Материалы:  Опоры:Сталь.  Сиденье и спинка:Брусиз хвойных пород древесины  Фурнитура:Оцинкованная  Габаритные размеры:  до 180x77x46 см</p>	
8	<p>Банкетка уличная  Опоры:Стальс коваными элементами.  Сиденье:Брусиз хвойных пород древесины  Фурнитура:Оцинкованная  Габаритные размеры:  до 300x43x44 см</p>	
9	<p>Урна уличная металлическая  на стойке 20л</p>	
10	<p>Урна уличная металлическая  Габаритные размеры:  400x300x990 мм</p>	
11	<p>Урна уличная  материал: металл, дерево  Габаритные размеры:  420x420x665 мм</p>	

Дополнительный перечень

12	Качели на стойках с сиденьем	
13	Балансир	
14	Горка	
15	Карусель	
16	Песочница	
17	Футбольные ворота с баскетбольным щитом	
18	Стойка баскетбольная с щитом и сеткой	
19	Стенка-турник	

**Нормативная стоимость\* (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в состав минимального перечня работ**

№ п/п	Наименование работ	Кол-во	Ед. изм	Стоимость, руб.
Ремонт и устройство дворовых проездов (включая оснащение пандусами съездов с тротуаров и (или) из подъездов многоквартирных домов для маломобильных групп населения)				
1	Ремонт асфальтобетонного покрытия	1	м <sup>2</sup>	879,34
2	Новое асфальтобетонное покрытие: проезды, уширения	1	м <sup>2</sup>	1 398,5
3	Тротуарная плитка по существующему основанию	1	м <sup>2</sup>	1 434,07
4	Тротуарная плитка (новое строительство)	1	м <sup>2</sup>	2030,00
5	Разборка старого бортового камня (с погрузкой экскаватором и перевозкой на расстоянии до 15 км)	1	п.м	414,00
6	Установка нового бортового камня	1	п.м	1185,00
7	Установка пандуса	1	шт.	
7.1	Пандус стационарный для инвалидных колясок	1	п.м	16500
7.2	Пандус откидной для детских колясок	1	пролет	8000
Обеспечение освещения дворовых территорий (приоритетным является применение энергосберегающих технологий)				
8	Установка уличных фонарей	1	шт	
8.1	Светодиодный светильник для ЖКХ Мощность: 10 Вт	1	шт	1420
8.2	Уличный напольный светодиодный светильник Мощность: 3x3,7 Вт	1	шт	31480
8.3	Светильник светодиодный влагозащищенный Мощность: 6 Вт	1	шт	610
Установка скамеек, урн				
9	Установка скамьи	1	шт	
9.1	Скамейка уличная 1460x555x745 мм	1	шт	7140
9.2	Скамейка уличная до 180x77x46 см	1	шт	4410
9.3	Банкетка уличная до 300x43x44 см	1	шт	3900
10	Установка урны	1	шт	
10.1	Урна уличная металлическая на стойке 20л	1	шт	1460
10.2	Урна уличная металлическая 400x300x990 мм	1	шт	2300
10.3	Урна уличная, материал: металл, дерево 420x420x665 мм	1	шт	3200

**Нормативная стоимость\* (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в состав дополнительного перечня работ**

№ п/п	Наименование работ	Кол-во	Ед. изм	Стоимость, руб.
Оборудование детских и (или) спортивных площадок, автомобильных парковок (включая оснащение пандусами и местами для маломобильных групп населения)				
1	Устройство детской игровой площадки			
1.2	- качели на стойках с сиденьем;	1	шт.	25069,52
1.3	- балансир;	1	шт.	11581,65
1.4	- горка;	1	шт.	52230
1.5	- карусель;	1	шт.	32074,65
1.6	- песочница.	1	шт.	16037,90
1.7	- детский игровой комплекс	1	шт.	112525,20
2	Устройство спортивной площадки			
2.1	- футбольные ворота с баскетбольным щитом	1	шт.	31526,1
2.2	- стойка баскетбольная со щитом и сеткой	1	шт.	26716,5
2.3	- спортивная площадка с резиновым покрытием	1	м <sup>2</sup>	3175,9
2.4	- стенка-турник	1	м <sup>2</sup>	18014,8
3	Устройство парковочного кармана и стоянки (новая конструкция дорожной одежды)	1	м <sup>2</sup>	1 398,5
4	Установка пандуса	1	шт.	
4.1	Пандус стационарный для инвалидных колясок	1	п.м	16500
Озеленение дворовых территорий (с высадкой шумо- и пылезащитных видов зеленых насаждений)				
5	Устройство газонов с подвозом грунта и посевом травы	1	м <sup>2</sup>	343,0
6	Подрезка кустарника	1	п.м	94,0
7	Посадка деревьев/ стоимость дерева или куста	1	шт.	2205,0/ 3000,0
Обустройство ограждений (леерное и (или) пешеходное ограждение)				
8	Установка ограждений	1	п.м	841,75

\*Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий может меняться в зависимости от индексации цен.

